ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК

КАМЕШКОВО

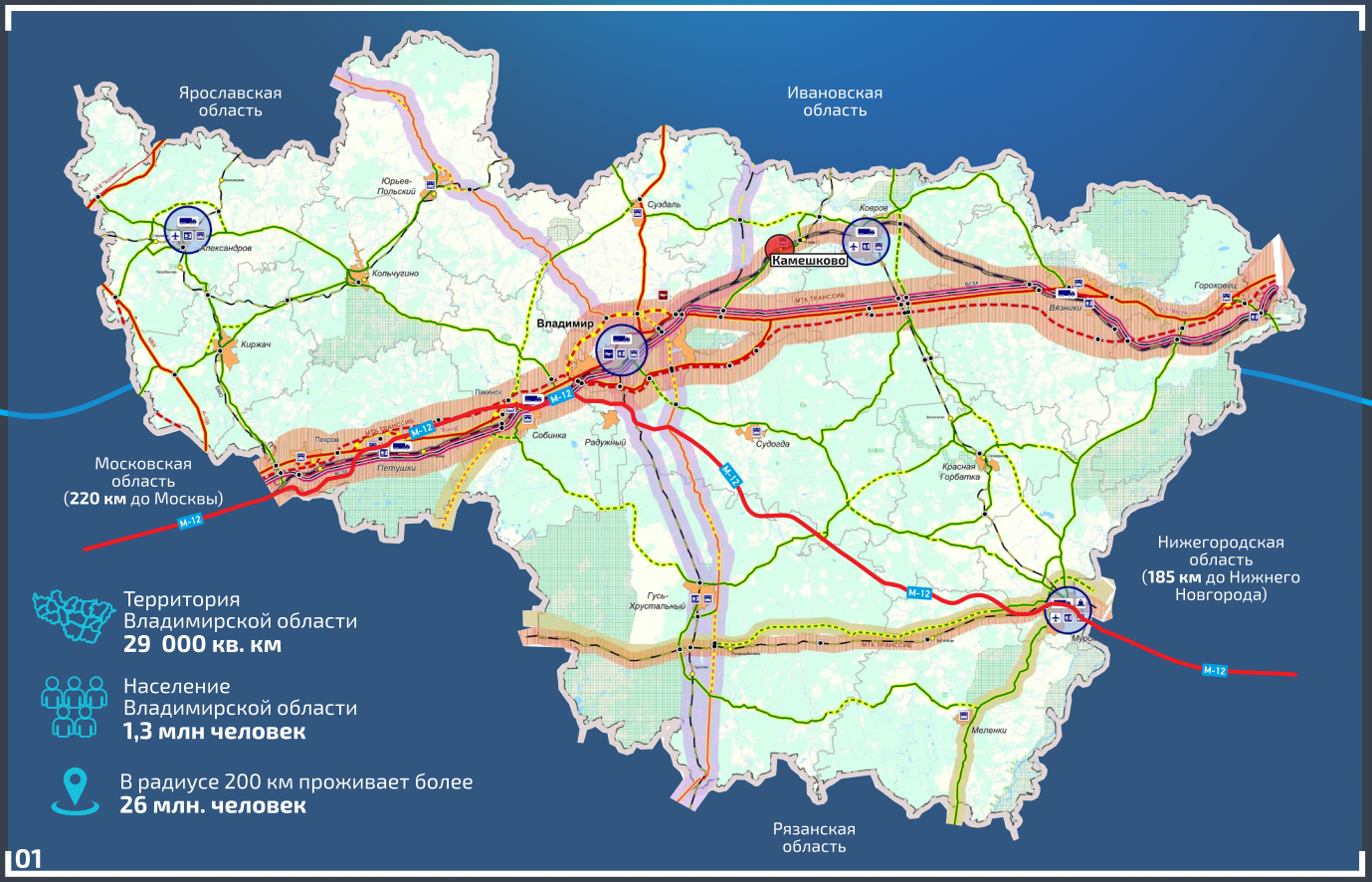
ТЕРРИТОРИЯ
ОПЕРЕЖАЮЩЕГО
РАЗВИТИЯ

МЕСТО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ
РАБОТЫ И ЖИЗНИ

ЭКОНОМИКА
со смыслом

АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫГОДНАЯ ГЕОГРАФИЯ И ЛОГИСТИКА



Территория Владимирской области
29 000 кв. км

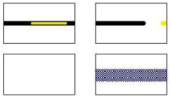
Население Владимирской области
1,3 млн человек

В радиусе 200 км проживает более
26 млн. человек

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Сущ. Проект

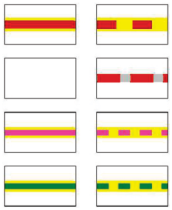
Железные дороги:



Магистральные железные дороги

Организация скоростного движения

Автомобильные дороги общего пользования



Федерального значения

Скоростная магистраль федерального значения

Дорога регионального значения с переводом в федеральную дорожную сеть

Регионального значения



Международный транспортный коридор «ТрансСиб»



Высокоскоростная железная дорога (ВСМ)



Основные транспортные узлы

Владимирская область расположена в центре европейской части России, отличается выгодным географическим и транспортным расположением и развитой дорожной инфраструктурой.

Основная транспортная артерия проходит с запада на восток от Москвы на Владимир и далее на Нижний Новгород. Основными автомобильными артериями региона являются федеральная трасса М7 и высокоскоростная (платная) магистраль М12.

Автодорога «Южный обход г. Владимира» (часть трассы М12) представляет собой дорогу с 2-х и 4-х полосным движением.

Развитая сеть автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения обеспечивает транспортные связи со всеми соседними регионами:

с Рязанской областью посредством автомобильной дороги «Владимир – Гусь-Хрустальный – Тума»

с Ивановской и Ярославской областями посредством автомобильной дороги «Владимир – Юрьев-Польский – Переславль Залесский»

Высокая плотность железнодорожных и автомобильных магистралей позволяет добраться от Москвы до Владимира за 1ч40 мин.

ОТРАСЛИ ЭКОНОМИКИ, ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

В регионе успешно работают ведущие отрасли:



Машиностроение, станкостроение



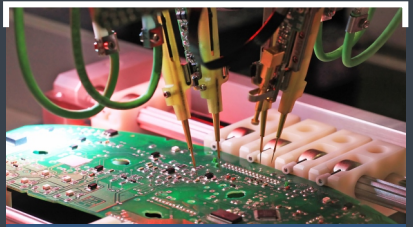
Химия, полимеры



Пищевая промышленность



Стекольная промышленность



Электроника, бытовая техника

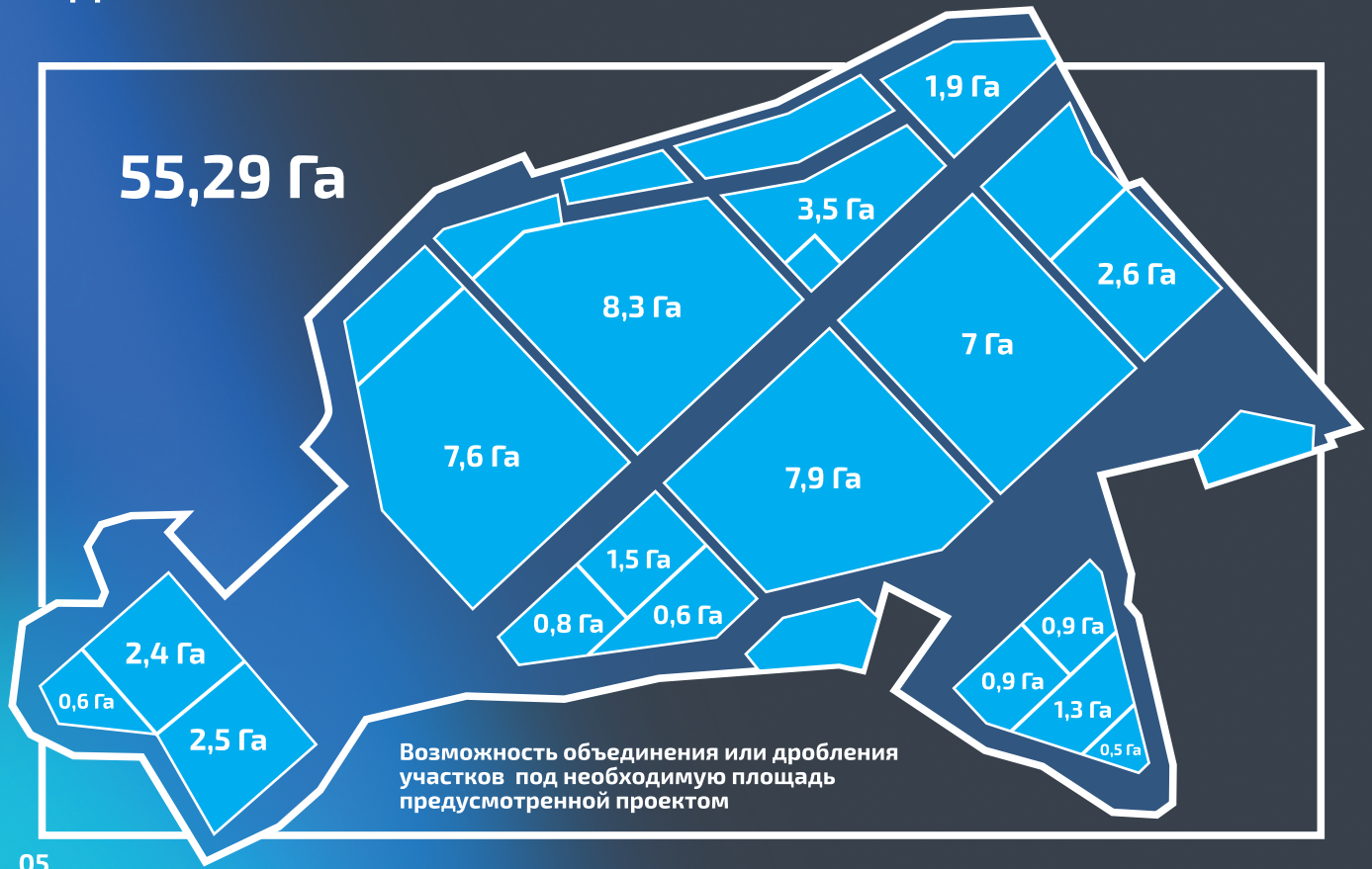


Фармацевтическая промышленность

РЕАЛИЗОВАНО БОЛЕЕ 40 УСПЕШНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

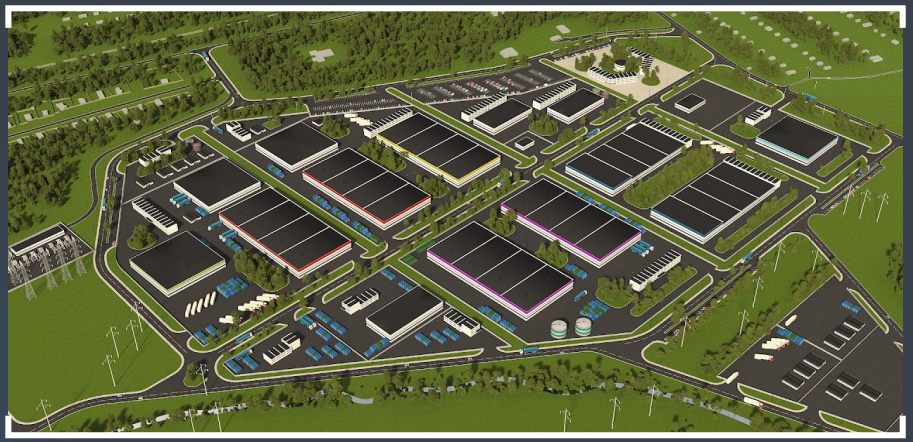


ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «КАМЕШКОВО»



ТЕРРИТОРИЯ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

Индустриальный парк Камешково – это экономическая зона с льготными налоговыми условиями, упрощенными административными процедурами и другими привилегиями в России, создаваемая для привлечения инвестиций, ускоренного развития экономики и улучшения жизни населения.



Асфальтированный подъезд к каждому участку



Выбор участков разной площади от 0,5 га до 8,37 га



Быстрое подключение к инженерной инфраструктуре



Близкое расположение к автомобильной магистрали

ТОР «КАМЕШКОВО» — ШИРОКИЕ УСЛОВИЯ ВОПЛОЩЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Инфраструктура индустриального парка

Тип площади **Greenfield**	Свободно для размещения **28,26 Га**	Электроснабжение **9 МВт**	Водоснабжение от 34,54 руб./куб.м **1070 куб. м/сутки**	Водоотведение от 34,54 руб./куб.м **1070 куб. м/сутки**
Газоснабжение от 5,81 руб./куб.м **8000 куб.м/час**	Расстояние ФАД М-7 **23 км**	Автомобильная дорога **5 км а/б покрытие**	Терминал разгрузки транспорта **3 км**	Допустимый класс опасности **III, IV, V**

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Шаг 1

Предоставление документов



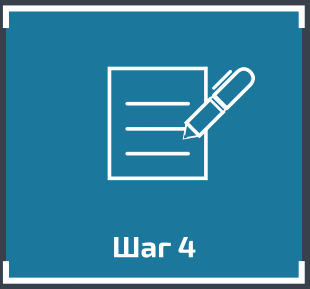
Шаг 2

Комиссия



Шаг 3

Признание проекта масштабным



Шаг 4

Заключение договора аренды

ПУТЬ РЕЗИДЕНТА ТОР «КАМЕШКОВО»

1 Регистрация юридического лица в границах муниципального образования, где расположена ТОР

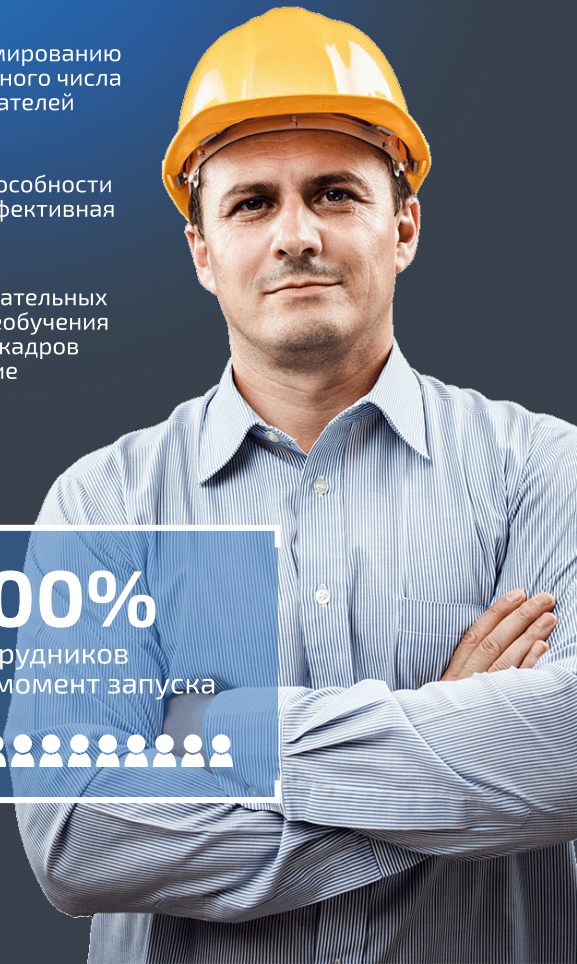
2 Подача комплекта заявочной документации в Правительство Владимирской области

3 Рассмотрение проекта экспертным советом при Правительстве Владимирской области

4 Подписание инвестиционного соглашения

КАДРОВАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТПРОЕКТОВ

- Целевая подготовка специалистов в партнерстве с профильными учебными заведениями
- Совместный проект Центра занятости населения и портала Работа России по подбору персонала
- Организация работы по формированию внешнего кадрового резерва для предприятия
- Мероприятия по формированию максимально возможного числа потенциальных соискателей
- Анализ конкурентоспособности вакансий, сервис «Эффективная вакансия»
- Определение образовательных организаций для переобучения с целью привлечения кадров на данное предприятие



Этапы формирования коллектива проекта благодаря кадровой поддержке

30% сотрудников на этапе проектирования

→

70% сотрудников на этапе строительства

→

100% сотрудников на момент запуска

Перечень видов экономической деятельности, при осуществлении которых действует особый правовой режим предпринимательской деятельности на территории ТОР



ОКВЭД 01, 03
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство



ОКВЭД 05, 07, 08
Добыча полезных ископаемых



ОКВЭД 10, 11, 13-18, 20-33
Обрабатывающие производства



ОКВЭД 35
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха



ОКВЭД 36, 37, 28, 39
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений



ОКВЭД 41, 42, 43
Строительство



ОКВЭД 45
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов



ОКВЭД 52, 53
Транспортировка и хранение



ОКВЭД 55, 56
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания



ОКВЭД 58-63
Деятельность в области информации и связи



ОКВЭД 69-75
Деятельность профессиональная, научная и техническая



ОКВЭД 78-82
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги



ОКВЭД 85
Образование



ОКВЭД 86, 87, 88
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг



ОКВЭД 90, 91, 93
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений



ОКВЭД 95, 96
Предоставление прочих видов услуг

НАЛОГОВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА И МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

Воспользуйтесь всеми преимуществами ТОР «Камешково»

Вид налога и сбора	Ставка	Сроки предоставления
Налог на имущество	0%	10 лет
Налог на прибыль, в т.ч.	0%	первые 5 лет
	10%	в течение следующих 5 лет
Земельный налог	0%	12 лет
Налог на добычу полезных ископаемых	Установлены дифференцированные налоговые ставки	В течение ста двадцати налоговых периодов, считая с начала применения ставки налога на прибыль организации

ТОР «КАМЕШКОВО» — ЭТО ПОНЯТНЫЕ И ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

- Удобные условия получения статуса резидента
- Государственная поддержка инвестиционной деятельности
- Выгодное географическое расположение
- Доступные высокопрофес-сиональные трудовые ресурсы
- Свободные земли для ведения бизнеса

ШАГИ К ПАРТНЕРСТВУ

1

Свяжитесь с нами любым удобным способом



2

Ваш проект получает персональное сопровождение с первого обращения

- Подбор площадок
- Соглашения и контракты
- Предоставление земли
- Подключение к энергоресурсам
- Ускоренные сроки
- Проектное сопровождение
- Кадровая поддержка

3

Сопровождение операционной деятельности

- Подбор мер поддержек
- Поддержка экспортной деятельности
- Вопросы миграции
- Консультационная поддержка по нормативно-правовым вопросам
- Подбор поставщиков и подрядчиков

АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗВИТИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ПО ПРИНЦИПУ «ЕДИНОГО ОКНА»

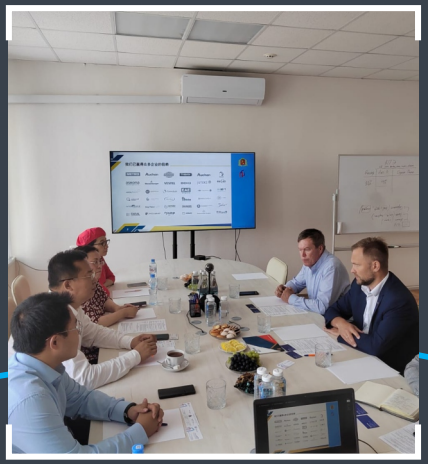
- Подбор площадок для вашего бизнеса
- Подбор мер поддержки
- Взаимодействие с органами власти и госмонополиями
- Содействие в подключении инженерных коммуникаций, изменении тарифов, в решении вопросов строительства жилья, транспортных проблем и т.д.
- Оказание информационно- консультационной поддержки
- Дополнительные возможности развития, включение в международную экспортную деятельность

ПРОДВИЖЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

- Продвижение на российском и зарубежных рынках
- Интеграция компаний в единое информационное поле
- Новые партнерские связи
- Участие в международных визитах, бизнес-миссиях
- Участие в выставках, конгрессах, форумах
- Взаимодействие с региональным бизнес-сообществом
- Единый клуб промышленности региона


ВЛАДИМИРСКИЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
КОНГРЕСС
СУЗДАЛЬ
1 - 3 ДЕКАБРЯ 2022
Генеральный партнер
АЛМАЗНАЯ ДОЛИНА
Партнер
Generium
Организаторы
УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ
ОТВЕТСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ БИЗНЕСА
ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ
КООПЕРАЦИЯ


СТРАТЕГИЧЕСКАЯ СЕССИЯ:
РАЗВИТИЕ И ПОДДЕРЖКА
ЭКОНОМИКИ РЕГИОНОВ
В СОЙРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ




ВЛАДИМИРСКАЯ
ОБЛАСТЬ
Владимирская
область


создай
своё
будущее

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

600000, г. Владимир,
Октябрьский пр-т, 21

8 (4922) 33 18 48

economy@avo.ru

АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

600017, г. Владимир,
ул. Мира, 29 (офис 38)

8 (4922) 60 33 19

investvladimir.agency